

Nombre de la Entidad: MUNICIPALIDAD DE OSORNO

BALANCE GENERAL

al 31/12/2019

Miles de Pesos

CONSOLIDADO: MUNICIPALIDAD EDUCACION SALUD

CUENTAS	31/12/2019	31/12/2018
ACTIVO		
ACTIVO CORRIENTE	19.274.779	19.357.480
RECURSOS DISPONIBLES	16.537.769	17.142.831
Disponibilidades en Moneda Nacional	15.925.301	16.599.025
Anticipos de Fondos	612.468	543.806
BIENES FINANCIEROS	2.543.063	2.119.439
Cuentas Por Cobrar	236.306	104.268
Documentos Protestados	211.782	248.116
Deudores Detrimento patrimonial fondos	0	0
Deudores Presupuestarios	2.094.975	1.767.055
Gastos Anticipados	0	0
BIENES DE CONSUMO Y CAMBIO	193.947	95.210
Existencias	193.947	95.210
ACTIVO NO CORRIENTE	44.941.927	41.340.638
BIENES FINANCIEROS	520.300	520.300
Inversiones Financieras	0	0
Préstamos	520.300	520.300
BIENES DE USO	16.820.012	14.273.596
Bienes De Uso Depreciables	17.005.185	14.625.271
Bienes De Uso No Depreciables	2.975.249	2.850.186
Bienes Sujetos A Agotamiento	0	0
Bienes De Uso En Leasing	0	0
Bienes De Uso Por Incorporar	4.466.501	4.466.501
Bienes Concesionados	0	0
Depreciacion Acumulada	-7.626.923	-7.668.362
OTROS ACTIVOS	27.601.615	26.546.742
Bienes Intangibles	961.653	708.798
Amortizacion Acumulada De Bienes Intangibles	-278.271	-227.137
Costo De Proyectos Y Programas	25.366.820	23.770.779
Deudores De Incierta Recuperacion	16.765	16.765
Deudores Por Rendicion De Cuentas	1.534.648	2.277.537

Nombre de la Entidad: MUNICIPALIDAD DE OSORNO

BALANCE GENERAL

al 31/12/2019

Miles de Pesos

CONSOLIDADO: MUNICIPALIDAD EDUCACION SALUD

CUENTAS	31/12/2019	31/12/2018
Detrimentos	0	0
Otros Bienes	0	0
TOTAL ACTIVO	64.216.706	60.698.118

Nombre de la Entidad: MUNICIPALIDAD DE OSORNO

BALANCE GENERAL

al 31/12/2019

Miles de Pesos

CONSOLIDADO: MUNICIPALIDAD EDUCACION SALUD

CUENTAS	31/12/2019	31/12/2018
PASIVO		
PASIVO CORRIENTE	4.584.729	2.599.308
DEUDA CORRIENTE	4.098.561	2.283.865
Depósitos De Terceros	2.150.279	1.434.228
Aplicacion de fondos en administracion	0	0
Acreedores Presupuestarios	1.948.282	849.637
OTRAS DEUDAS	486.168	315.443
Cuentas Por Pagar	284.330	165.277
Documentos Caducados	201.838	150.166
Provisiones	0	0
Ingresos Anticipados	0	0
Otros Pasivos	0	0
PASIVO NO CORRIENTE	2.110.218	3.191.813
DEUDA NO CORRIENTE	2.110.218	3.191.813
Deuda Pública Interna	2.110.218	3.191.813
TOTAL PASIVO	6.694.947	5.791.121

Nombre de la Entidad: MUNICIPALIDAD DE OSORNO

BALANCE GENERAL

al 31/12/2019

Miles de Pesos

CONSOLIDADO: MUNICIPALIDAD EDUCACION SALUD

CUENTAS	31/12/2019	31/12/2018
PATRIMONIO NETO	57.521.932	54.906.997
PATRIMONIO DEL ESTADO	57.521.932	54.906.997
Patrimonio Institucional	15.358.396	14.382.939
Resultados Acumulados	41.658.731	34.170.957
Resultados del Ejercicio	504.805	6.353.101
Detrimentos Patrimoniales Directos	0	0
TOTAL PATRIMONIO NETO	57.521.932	54.906.997
TOTAL PASIVO Y PATRIMONIO NETO	64.216.879	60.698.118

Fecha 30/04/2020

SILVIO GONZALEZ BAILO
DIRECTOR DE FINANZAS



KARLA BENAVIDES H.
ADM. MUNICIPAL

Nombre de la Entidad: MUNICIPALIDAD DE OSORNO

ESTADO DE RESULTADOS

Desde el 1 de enero al 31 de diciembre de 2019

Miles de Pesos

CONSOLIDADO: MUNICIPALIDAD EDUCACION SALUD

CUENTAS	2019	2018
INGRESOS PATRIMONIALES		
INGRESOS OPERACIONALES	12.942.255	12.535.123
TRANSFERENCIAS RECIBIDAS	50.344.458	50.211.977
VENTA DE ACTIVOS	500.087	557.289
OTROS INGRESOS PATRIMONIALES	14.918.719	14.171.543
TOTAL INGRESOS	78.705.519	77.475.932
GASTOS PATRIMONIALES		
TRASPASOS AL FISCO	560	0
PRESTACIONES DE SEGURIDAD SOCIAL	1.267.355	1.286.755
GASTOS OPERACIONALES	70.417.521	64.615.563
TRANSFERENCIAS OTORGADAS	3.686.844	2.312.081
COSTO DE VENTA	596.198	423.275
GASTOS EN INVERSIÓN PÚBLICA	0	57.482
OTROS GASTOS PATRIMONIALES	2.232.408	2.427.675
TOTAL GASTOS	78.200.886	71.122.831
RESULTADO DEL PERÍODO	504.633	6.353.101

NOTAS AL ESTADO DE RESULTADOS

Fecha 30/04/2020

SERGIO GONZALEZ PINO
DIRECTOR DE ENANJES



KARLA BENAVIDES H.
ADM. MUNICIPAL

ESTADO DE SITUACIÓN PRESUPUESTARIA

Desde el 1 de enero al 31 de diciembre de 2019

Miles de Pesos

CONSOLIDADO: MUNICIPALIDAD EDUCACION SALUD

INGRESOS	PRESUPUESTO		EJECUCIÓN		
	INICIAL	ACTUALIZADO	DEVENGADA	PERCIBIDO	POR PERCIBIR
03 Tributos sobre el uso de bienes y la realización de act	15.595.470	15.961.934	15.758.706	15.592.801	165.905
05 Transferencias Corrientes	49.910.637	50.745.430	49.133.832	49.133.832	0
06 Rentas de la Propiedad	1.652.137	1.652.137	1.743.822	1.641.767	102.055
07 Ingresos de Operación	807.467	807.467	597.597	597.597	0
08 Otros Ingresos Corrientes	12.703.887	13.023.336	12.856.460	12.386.675	469.785
10 Venta de Activos No Financieros	10	10	0	0	0
11 Ventas de Activos Financieros	0	0	0	0	0
12 Recuperación de Préstamos	1.272.184	1.272.184	1.697.875	340.645	1.357.230
13 Transferencias para Gastos de Capital	863.036	1.164.428	1.127.259	1.127.259	0
14 Endeudamiento	0	0	0	0	0
SUBTOTALES	82.804.828	84.626.926	82.915.551	80.820.576	2.094.975
15 Saldo Inicial de Caja	3.150.000	15.806.554	0	0	0
TOTALES	85.954.828	100.433.480	82.915.551	80.820.576	2.094.975

GASTOS	PRESUPUESTO		EJECUCIÓN		
	INICIAL	ACTUALIZADO	DEVENGADA	PAGADO	POR PAGAR
21 Gastos en Personal	46.885.547	50.003.049	47.497.999	47.476.151	21.848
22 Bienes y Servicios de Consumo	26.341.083	29.923.071	23.640.298	22.136.728	1.503.570
23 Prestaciones de Seguridad Social	2.296.318	2.286.798	1.267.355	1.267.355	0
24 Transferencias Corrientes	5.258.397	5.998.984	5.708.202	5.598.116	110.086
25 Integros al Fisco	2.200	2.200	561	561	0
26 Otros Gastos Corrientes	238.693	392.598	305.572	305.567	5
29 Adquisición de Activos no Financieros	1.900.590	4.376.716	2.055.235	1.829.449	225.786
30 Adquisición de Activos Financieros	0	0	0	0	0
31 Iniciativas de Inversión	970.000	4.820.029	1.596.041	1.512.062	83.979
32 Préstamos	0	0	0	0	0
33 Transferencias de Capital	0	156.806	111.909	111.909	0
34 Servicio de la Deuda	2.062.000	2.296.609	1.994.805	1.991.796	3.009
SUBTOTALES	85.954.828	100.256.860	84.177.977	82.229.694	1.948.283
35 Saldo Final de Caja	0	176.620	0	0	0
TOTALES	85.954.828	100.433.480	84.177.977	82.229.694	1.948.283

NOTAS AL ESTADO DE SITUACIÓN PRESUPUESTARIA

Fecha 30/01/2020
 DIRECTOR DE FINANZAS
 SERGIO GONZALEZ PINOL



KARLA BENAVIDES H
 ADM. MUNICIPAL

ESTADO DE SITUACIÓN PRESUPUESTARIA

Desde el 1 de enero al 31 de diciembre de 2019

Miles de Pesos

INGRESOS	PRESUPUESTO		EJECUCIÓN		
	INICIAL	ACTUALIZADO	DEVENGADA	PERCIBIDO	POR PERCIBIR
03 Tributos sobre el uso de bienes y la realización de act	15.595.470	15.961.934	15.758.706	15.592.801	165.905
05 Transferencias Corrientes	426.000	724.193	779.973	779.973	0
06 Rentas de la Propiedad	1.319.000	1.319.000	1.241.486	1.139.430	102.056
07 Ingresos de Operación	0	0	0	0	0
08 Otros Ingresos Corrientes	11.455.000	11.593.249	11.263.694	11.088.156	175.538
10 Venta de Activos No Financieros	10	10	0	0	0
11 Ventas de Activos Financieros	0	0	0	0	0
12 Recuperación de Préstamos	165.500	165.500	1.401.346	157.538	1.243.808
13 Transferencias para Gastos de Capital	789.020	1.090.412	1.127.259	1.127.259	0
14 Endeudamiento	0	0	0	0	0
SUBTOTALES	29.750.000	30.854.298	31.572.464	29.885.157	1.687.307
15 Saldo Inicial de Caja	250.000	3.712.244	0	0	0
TOTALES	30.000.000	34.566.542	31.572.464	29.885.157	1.687.307

GASTOS	PRESUPUESTO		EJECUCIÓN		
	INICIAL	ACTUALIZADO	DEVENGADA	PAGADO	POR PAGAR
21 Gastos en Personal	9.674.387	10.074.089	9.258.197	9.236.349	21.848
22 Bienes y Servicios de Consumo	13.047.874	13.958.739	13.275.194	12.840.116	435.078
23 Prestaciones de Seguridad Social	0	0	0	0	0
24 Transferencias Corrientes	5.116.389	5.828.386	5.577.264	5.477.196	100.068
25 Integros al Fisco	100	100	0	0	0
26 Otros Gastos Corrientes	37.000	116.740	112.977	112.973	4
29 Adquisición de Activos no Financieros	104.250	415.176	239.683	217.876	21.807
30 Adquisición de Activos Financieros	0	0	0	0	0
31 Iniciativas de Inversión	600.000	2.706.426	1.003.464	944.043	59.421
32 Préstamos	0	0	0	0	0
33 Transferencias de Capital	0	156.806	111.909	111.909	0
34 Servicio de la Deuda	1.420.000	1.310.080	1.310.069	1.307.060	3.009
SUBTOTALES	30.000.000	34.566.542	30.888.757	30.247.522	641.235
35 Saldo Final de Caja	0	0	0	0	0
TOTALES	30.000.000	34.566.542	30.888.757	30.247.522	641.235

NOTAS AL ESTADO DE SITUACIÓN PRESUPUESTARIA

Fecha 30/04/2020

SERGIO GONZALEZ PINOL
DIRECTOR DE FINANZASKARLA BENAVIDES H.
ADM. MUNICIPAL

ESTADO DE SITUACIÓN PRESUPUESTARIA

Desde el 1 de enero al 31 de diciembre de 2019

Miles de Pesos

INGRESOS	PRESUPUESTO		EJECUCIÓN		
	INICIAL	ACTUALIZADO	DEVENGADA	PERCIBIDO	POR PERCIBIR
03 Tributos sobre el uso de bienes y la realización de act	0	0	0	0	0
05 Transferencias Corrientes	31.499.637	31.499.637	31.229.128	31.229.128	0
06 Rentas de la Propiedad	218.137	218.137	421.968	421.968	0
07 Ingresos de Operación	27.467	27.467	2.493	2.493	0
08 Otros Ingresos Corrientes	848.357	848.357	1.020.630	871.039	149.591
10 Venta de Activos No Financieros	0	0	0	0	0
11 Ventas de Activos Financieros	0	0	0	0	0
12 Recuperación de Préstamos	856.684	856.684	118.518	118.518	0
13 Transferencias para Gastos de Capital	74.016	74.016	0	0	0
14 Endeudamiento	0	0	0	0	0
SUBTOTALES	33.524.298	33.524.298	32.792.737	32.643.146	149.591
15 Saldo Inicial de Caja	1.600.000	9.942.568	0	0	0
TOTALES	35.124.298	43.466.866	32.792.737	32.643.146	149.591

GASTOS	PRESUPUESTO		EJECUCIÓN		
	INICIAL	ACTUALIZADO	DEVENGADA	PAGADO	POR PAGAR
21 Gastos en Personal	23.865.000	25.415.000	23.857.990	23.857.990	0
22 Bienes y Servicios de Consumo	7.972.109	10.506.400	5.676.155	5.148.267	527.888
23 Prestaciones de Seguridad Social	1.096.318	1.096.753	566.523	566.523	0
24 Transferencias Corrientes	30.508	59.098	35.486	31.754	3.732
25 Integros al Fisco	0	0	0	0	0
26 Otros Gastos Corrientes	199.093	199.393	119.217	119.217	0
29 Adquisición de Activos no Financieros	1.369.270	3.232.470	1.394.954	1.260.486	134.468
30 Adquisición de Activos Financieros	0	0	0	0	0
31 Iniciativas de Inversión	300.000	2.023.603	592.577	568.020	24.557
32 Préstamos	0	0	0	0	0
33 Transferencias de Capital	0	0	0	0	0
34 Servicio de la Deuda	292.000	757.529	456.415	456.415	0
SUBTOTALES	35.124.298	43.290.246	32.699.317	32.008.672	690.645
35 Saldo Final de Caja	0	176.620	0	0	0
TOTALES	35.124.298	43.466.866	32.699.317	32.008.672	690.645

NOTAS AL ESTADO DE SITUACIÓN PRESUPUESTARIA

Fecha 30/04/2020



 SERGIO GONZALEZ PINOL
 DIRECTOR DE FINANZAS



 KARLA BENAVIDES H.
 ADM. MUNICIPAL

ESTADO DE SITUACIÓN PRESUPUESTARIA

Desde el 1 de enero al 31 de diciembre de 2019

Miles de Pesos

INGRESOS	PRESUPUESTO		EJECUCIÓN		
	INICIAL	ACTUALIZADO	DEVENGADA	PERCIBIDO	POR PERCIBIR
03 Tributos sobre el uso de bienes y la realización de act	0	0	0	0	0
05 Transferencias Corrientes	17.985.000	18.521.600	17.124.731	17.124.731	0
06 Rentas de la Propiedad	115.000	115.000	80.368	80.368	0
07 Ingresos de Operación	780.000	780.000	595.104	595.104	0
08 Otros Ingresos Corrientes	400.530	581.730	572.137	427.480	144.657
10 Venta de Activos No Financieros	0	0	0	0	0
11 Ventas de Activos Financieros	0	0	0	0	0
12 Recuperación de Préstamos	250.000	250.000	178.010	64.589	113.421
13 Transferencias para Gastos de Capital	0	0	0	0	0
14 Endeudamiento	0	0	0	0	0
SUBTOTALES	19.530.530	20.248.330	18.550.350	18.292.272	258.078
15 Saldo Inicial de Caja	1.300.000	2.151.742	0	0	0
TOTALES	20.830.530	22.400.072	18.550.350	18.292.272	258.078

GASTOS	PRESUPUESTO		EJECUCIÓN		
	INICIAL	ACTUALIZADO	DEVENGADA	PAGADO	POR PAGAR
21 Gastos en Personal	13.346.160	14.513.960	14.381.811	14.381.811	0
22 Bienes y Servicios de Consumo	5.321.100	5.457.932	4.688.949	4.148.345	540.604
23 Prestaciones de Seguridad Social	1.200.000	1.190.045	700.832	700.832	0
24 Transferencias Corrientes	111.500	111.500	95.452	89.166	6,286
25 Integros al Fisco	2.100	2.100	561	561	0
26 Otros Gastos Corrientes	2.600	76.465	73.377	73.377	0
29 Adquisición de Activos no Financieros	427.070	729.070	420.599	351.087	69.512
30 Adquisición de Activos Financieros	0	0	0	0	0
31 Iniciativas de Inversión	70.000	90.000	0	0	0
32 Préstamos	0	0	0	0	0
33 Transferencias de Capital	0	0	0	0	0
34 Servicio de la Deuda	350.000	229.000	228.321	228.321	0
SUBTOTALES	20.830.530	22.400.072	20.589.902	19.973.500	616.402
35 Saldo Final de Caja	0	0	0	0	0
TOTALES	20.830.530	22.400.072	20.589.902	19.973.500	616.402

NOTAS AL ESTADO DE SITUACIÓN PRESUPUESTARIA

Fecha 30/04/2020




 SERGIO GONZALEZ PINOL
 DIRECTOR DAF



 KARLA BENAVIDES H.
 ADM. MUNICIPAL

ESTADO DE FLUJOS DE EFECTIVOS

Desde el 1 de enero al 31 de diciembre del 2019

Miles de Pesos

CONSOLIDADO: MUNICIPALIDAD EDUCACION SALUD

Variacion de Fondos Presupuestarios	0	0	0	-1.071.227
* Flujos Originados en Actividades Operacionales	0	0	3.080.873	0
- Ingresos Operacionales	0	80.817.822	0	0
Tributos sobre el uso de bienes y la realización de actividades	15.592.801	0	0	0
Transferencias Corrientes	49.133.832	0	0	0
Rentas de la Propiedad	1.641.767	0	0	0
Ingresos de Operación	597.597	0	0	0
Otros Ingresos Corrientes	12.386.675	0	0	0
Recuperación de Préstamos	337.891	0	0	0
Transferencias para Gastos de Capital	1.127.259	0	0	0
- Gastos Operacionales	0	77.736.949	0	0
Gastos en Personal	47.476.151	0	0	0
Bienes y Servicios de Consumo	22.136.728	0	0	0
Prestaciones de Seguridad Social	1.267.355	0	0	0
Transferencias Corrientes	5.598.116	0	0	0
Integros al Fisco	561	0	0	0
Otros Gastos Corrientes	305.567	0	0	0
Transferencias de Capital	111.909	0	0	0
Servicio de la Deuda	840.562	0	0	0
* Flujos Originados en Actividades de Inversi?n	0	0	-3.000.866	0
- Ingresos Por Actividades de Inversi?n	0	340.645	0	0
Ventas de Activos Financieros	0	0	0	0
Venta de Activos No Financieros	0	0	0	0
Recuperación de Préstamos	340.645	0	0	0
- Gastos Por Actividades de Inversi?n	0	3.341.511	0	0
Adquisición de Activos Financieros	0	0	0	0
Adquisición de Activos no Financieros	1.829.449	0	0	0
Iniciativas de Inversión	1.512.062	0	0	0
Préstamos	0	0	0	0
* Flujos Originados en Actividades de Financiaci?n	0	0	-1.151.234	0
- Ingresos Por Actividades de Financiaci?n	0	0	0	0
Endeudamiento	0	0	0	0
- Gastos Por Actividades de Financiaci?n	0	1.151.234	0	0
Servicio de la Deuda	1.151.234	0	0	0
Variacion de Fondos No Presupuestarios	0	0	0	397.503
* Movimientos Acreedores	0	0	32.551.651	0
* Movimientos Deudores	0	0	32.154.148	0

Nombre de la Entidad: MUNICIPALIDAD DE OSORNO

ESTADO DE FLUJOS DE EFECTIVOS

Desde el 1 de enero al 31 de diciembre del 2019

Miles de Pesos

CONSOLIDADO: MUNICIPALIDAD EDUCACION SALUD

Variacion Neta del Efectivo	0	0	0	-673.724
* Saldo Inicial de Disponibilidades	0	0	16.599.025	0
* Saldo Final de Disponibilidades	0	0	15.925.301	0

NOTAS AL ESTADO DE FLUJOS DE EFECTIVO

Fecha 30/04/2020



KARLA BENAVIDES H.

ADM. MUNICIPAL

ESTADO DE CAMBIOS EN EL PATRIMONIO NETO

Desde el 1 de enero al 31 de diciembre de 2019

Miles de Pesos

CONSOLIDADO: MUNICIPALIDAD EDUCACION SALUD

AUMENTOS DEL PATRIMONIO NETO	572.735
DONACIONES EN BIENES	572.735
DETRIMENTO PATRIMONIAL	0
CAMBIO DE POLITICAS CONTABLES	0
AJUSTE POR CORRECCION DE ERRORES	0
DISMINUCIONES DEL PATRIMONIO NETO	0
DETRIMENTO PATRIMONIAL	0
CAMBIO DE POLITICAS CONTABLES	0
AJUSTE POR CORRECCION DE ERRORES	0
VARIACION NETA DIRECTA DE PATRIMONIO	572.735
MAS/MENOS	
RESULTADO DEL PERIODO	504.633
VARIACION NETA DEL PATRIMONIO	1.077.368
MÁS	0
PATRIMONIO INICIAL	54.906.996
OTRAS VARIACIONES PATRIMONIALES	1.537.568
PATRIMONIO FINAL	57.521.932

Fecha 30/04/2020



SERGIO GONZALEZ PINO
DIRECTOR DE FINANZAS



Karla Benavides H.

KARLA BENAVIDES H.
ADM. MUNICIPAL

Nombre de la Entidad: MUNICIPALIDAD DE OSORNO

ESTADO DE VARIACIÓN DE FONDOS NO PRESUPUESTARIOS

Desde el 1 de enero al 31 de diciembre del 2019

Miles de Pesos

CONSOLIDADO: MUNICIPALIDAD EDUCACION SALUD

Movimientos Acreedores	0	32.551.651
Anticipos y Aplicación de Fondos	8.026.266	0
Ajustes a Disponibilidades	89.003	0
Depósitos de Terceros	24.380.518	0
Ajustes a Disponibilidades	55.864	0
Movimientos Deudores	0	32.154.148
Anticipos y Aplicación de Fondos	8.075.787	0
Ajustes a Disponibilidades	52.670	0
Depósitos de Terceros	23.683.610	0
Ajustes a Disponibilidades	342.081	0
Variación de Fondos No Presupuestarios	0	397.503



SERGIO GONZALEZ RINCO
DIRECTOR DE FINANZAS



KARLA BENAVIDES H.
ADM. MUNICIPAL

ALCANCES DE LAS NOTAS EXPLICATIVAS

Desde el 1 de enero al 31 de diciembre 2019

Miles de Pesos

NOTA 1: Descripción de la Entidad

Nombre del Municipio	:	Ilustre Municipalidad de Osorno
R.U.T.	:	69.210.100-6
Región	:	De Los Lagos
Servicios Traspasados	:	Salud – Educación

Misión Institucional

Como Municipio somos responsables de implementar las diversas políticas públicas para el ámbito comunal, buscando contribuir siempre al desarrollo de la infraestructura urbana y rural, al apoyo social y medio ambiental, fomentando actividades de esparcimiento, deportivas y de desarrollo cultural, junto con asegurar el mejoramiento continuo de la salud y la educación.

Además, buscamos dar respuesta a las diferentes necesidades de la ciudadanía, atendiendo la multiculturalidad de nuestro territorio, sean éstas del ámbito económico, social y cultural, para ello nos preocupamos de gestionar responsablemente los recursos internos y externos que recibe y genera el Municipio de Osorno, lo que sumado a la vocación de servicio público de nuestros funcionarios nos permite contribuir en la generación de valor público.

La Municipalidad de Osorno pretende contribuir a que la comuna se transforme en un centro regional de servicios y emprendimiento, jugando con ello un rol clave para el progreso de la provincia, permitiendo alcanzar rápidamente mejores niveles de sustentabilidad y armonía con el entorno lo que significará una calidad de vida para las ciudadanas y ciudadanos.

ALCANCES DE LAS NOTAS EXPLICATIVAS

Miles de Pesos

NOTA 2: Resumen de Normas Contables Aplicadas

- a) Periodo contable cubierto por los estados financieros

Los presentes estados financieros reflejan las operaciones comprendidas entre el 01 de enero y el 31 de diciembre de 2019. se presentan comparativos con el año 2018

- b) Bases de preparación

Los estados financieros y sus notas correspondientes han sido preparados en base a la normativa procedimientos contables impartidos por los oficios N°60.820 de 2005 y N°36.640 de 2007, ambos de la Contraloría General de la Republica

- c) Los activos y pasivos no monetarios en los estados financieros han sido actualizados considerando índice actualización comunicado por la Contraloría General para el presente ejercicio.

Esta municipalidad no tiene activos ni pasivos en otras monedas distinta al Peso con cláusulas de reajustabilidad.

Los estados financieros comparativos que se presentan no fueron actualizados por lo que están expresados en pesos de los correspondientes ejercicios.

- d) Naturaleza de los anticipos de fondos y depósitos de terceros

El saldo que se presenta en este concepto corresponde a anticipos entregados a terceros por lo cual deben rendir cuenta.

El saldo inicial fue la cantidad de M\$743.632.- durante el año 2019 se recibió la suma de M\$2.087.689.- y la aplicación de fondos fue de M\$1.972.890.- resultando un saldo final de M\$858.431.-

- e) Naturaleza de las cuentas por cobrar

El saldo que se muestra corresponde a ingresos devengados durante el ejercicio y que no se percibieron, cabe detallar que el total de M\$2.094.976.- es la cantidad total consolidada (Municipal, Daem, Salud) de los cuales M\$1.357.230.- son de años anteriores y M\$737.946.- son del año 2019.

La Municipalidad de Osorno no posee inversiones financieras al 31.12.2019

- f) La Municipalidad de Osorno no mantiene inversiones financieras de largo plazo

- g) La Municipalidad de Osorno no registra otorgamiento de préstamos al 31.12.2019

ALCANCES DE LAS NOTAS EXPLICATIVAS

Miles de Pesos

h) Criterios de reconocimiento y valoración de los bienes de uso

Los bienes de uso que han sido incorporados corresponden a aquellos cuyo costo es mayor a 3 UTM valorizados al costo, de acuerdo con la normativa contable vigente.

i) Método de cálculo de depreciación de los bienes de uso:

El método de cálculo utilizado es el lineal y la tabla de vida útil es la que se detalla en el oficio 60.820 de 2005. el registro contable de depreciación es indirecto, llevándose a las cuentas de depreciación acumulada.

j) Criterios de reconocimiento de las existencias, método de valorización inicial y al cierre del ejercicio.

En la farmacia vecina se reconoce al momento de su compra y se valoriza al costo de adquisición al inicio y al cierre.

k) Criterios de reconocimiento y medición de los contratos de arriendo financieros (bienes de uso en leasing) y su método de depreciación.

La Municipalidad de Osorno no posee contratos de arriendo financiero en ninguna área.

l) Criterios de reconocimiento y método de valorización de bienes intangibles, vidas útiles y método de amortización se reconocen al momento de la compra y se valoriza al costo de adquisición, las vidas útiles de acuerdo a normativa y método de amortización lineal.

m) Descripción de los deudores por rendición de cuenta:

Corresponden a deudores por transferencia otorgadas a privados y que se encuentran pendientes de rendición, el saldo inicial es M\$2.277.537.- en el presente año se entregaron el monto de M\$1.396.637.- el saldo final es el monto de M\$1.534.648.-

n) Descripción de los costos de proyecto:

Corresponde a las iniciativas de inversión desarrolladas en el año 2019

o) Naturaleza de las cuentas por pagar

Las cuentas por pagar devengadas corresponden a facturas del año 2019

ALCANCES DE LAS NOTAS EXPLICATIVAS

Miles de Pesos

p) Descripción de la deuda, método de valorización inicial y al cierre del ejercicio:

La municipalidad mantiene deuda con la Subdere por el programa desarrollo de ciudades, programa que financia iniciativas de inversión cuyos saldos más relevantes son los siguientes:
Edificio Centro de Atención al Vecino M\$1.588.954.- Mejoramiento Estadio Pampa Schilling M\$ 521.264.- Total Deuda M\$2.110.218.-

ALCANCE DE LAS NOTAS EXPLICATIVAS

Desde el 1 de enero al 31 diciembre 2019

Miles de Pesos

Nota 3: Actualización de Activos, Pasivos y Patrimonio

CODIGO	CUENTA DENOMINACION	Saldo Al 31/12/2019	Saldo Al 31/12/2018
46301	Actualización de Bienes	402.825	292.556
56301	Actualización de Obligaciones	69.637	105.584
56302	Actualización de Patrimonio	1.537.396	1.322.479

ALCANCE DE LAS NOTAS EXPLICATIVAS

Desde el 1 de enero al 31 diciembre 2019

Miles de Pesos

Nota 4: Anticipos de Fondos y Depósitos de Terceros

A. Anticipos de Fondos

CUENTA		Saldo Al 31/12/2019	Saldo Al 31/12/2018	Saldo Al 01/01/2018
CODIGO	DENOMINACION			
11401	Anticipos a Proveedores	0	0	0
11402	Anticipos a Contratistas	0	0	0
11403	Anticipos a Rendir Cuenta	590.944	528.426	323.403
11404	Garantías Otorgadas	0	0	0
11406	Anticipos Previsionales	0	0	0
11407	Cartas de Créditos	0	0	0
11408	Otros Deudores Financieros	8.455	8.455	8.455
11409	Tarjetas de Crédito	13.069	6.925	15.101
	TOTAL	612.468	543.806	346.959

B. Depósitos de Terceros

CUENTA		Saldo Al 31/12/2019	Saldo Al 31/12/2018	Saldo Al 01/01/2018
CODIGO	DENOMINACION			
21401	Anticipos de Clientes	0	0	0
21404	Garantías Recibidas	0	0	0
21405	Administración de Fondos	858.430	743.631	1.213.987
11405	Aplicación de Fondos en Administración	0	0	0
21406	Depósitos Previsionales	0	0	0
21407	Recaudación del Sistema Financiero	9	8	1
21409	Otras Obligaciones Financieras (Tesoro Público – Sector Municipal)	1.223.868	634.856	539.975
21410	Retenciones Previsionales	46	46	20.831
21411	Retenciones Tributarias	65.797	41.458	165.317
21412	Retenciones Voluntarias	2.120	2.379	22.497
21413	Retenciones Judiciales y Similares	6	11.849	7.779
	TOTAL	2.150.276	1.434.227	1.970.387

ALCANCE DE LAS NOTAS EXPLICATIVAS

Desde el 1 de enero al 31 diciembre 2019

Miles de Pesos

Nota 4: Anticipós de Fondos y Depósitos de Terceros**C. Administración de Fondos**

Año 2019							
Detalle por Acreedor		Saldo al Inicio del ejercicio.	Administración de fondos 21405	Aplicación de fondos 11405	Fondos Rendidos en el ejercicio	Fondos devueltos en el ejercicio	Saldo al término del ejercicio
Rut	Nombre						
60103008-K	SERPLAC REGION DE LOS LAGOS	219.687	379.702	252.797	0	0	346.592
60107000-6	SERVICIO NACIONAL DE LA MUJER Y LA EQUIDAD DE GÉNERO	26.951	46.548	71.424	0	0	2.075
60109000-7	FOSIS FONDOS GLOBALES	7.718	244.975	248.872	0	0	3.821
60511000-2	SERVICIO DE GOBIERNO INTERIOR	(47)	55.398	54.165	0	0	1.186
60511100-9	INTENDENCIA REGIONAL XA. REGION	15	0	0	0	0	15
60805022-1	TESORERIA GENERAL DE LA REPUBLICA	74.169	861.209	863.772	0	0	71.606
60908000-0	JUNTA NACIONAL DE AUXILIO ESCOLAR Y BECAS	(25.411)	101.863	76.452	0	0	0
61008000-6	SERVICIO NACIONAL DE MENORES	4.006	80.953	76.502	0	0	8.457
61107000-4	INSTITUTO NACIONAL DE DEPORTES	6.001	0	4.201	0	0	1.800
61212000-5	SUBSECRETARIA DE TRANSPORTES	165.000	0	44.550	0	0	120.450
61301000-9	SUBSECRETARIA DEL MINISTERIO DE AGRICULTURA	1.588	0	0	0	0	1.588
61307000-1	INSTITUTO DE DESARROLLO AGROPECUARIO	30	70.578	70.578	0	0	30
61531000-K	SERV.NACIONAL CAPACIT.Y EMPLEO	12.756	32.561	37.186	0	0	8.131
61601000-k	SEREMI DE SALUD DECIMA REGION	2.828	28.931	3.393	0	0	28.366
61607600-0	SERVICIO SALUD OSORNO	3.445	34.275	0	0	0	37.720
61802010-K	SECRETARIA MINISTERIAL DE VIVIENDA Y URBANISMO XA.	148.090	0	56.242	0	0	91.848
61818001-8	SERVIU XA. REGION	4.428	21.285	21.256	0	0	4.457
61961000-8	SENAMA	256	11.301	10.034	0	0	1.523
61980140-7	SUBSECRETARIA DE PREVENCION DEL DELITO	51.768	109.738	73.111	0	0	88.395
65546140-K	CONSEJO NACIONAL DE LA CULTURA Y LAS ARTES	0	0	0	0	0	0
69210100-6	ILUSTRE MUNICIPALIDAD DE OSORNO	(213)	0	0	0	0	(213)
70072600-2	JUNTA NACIONAL DE JARDINES INFANTILES	1.370	0	0	0	0	1.370
72221800-0	GOBIERNO REGIONAL DECIMA REGION LOS LAGOS	37.971	8.371	8.353	0	0	37.989
72576700-5	SERVICIO NACIONAL DE LA DISCAPACIDAD	264	0	0	0	0	264
97032000-8	BANCO BILBAO VIZCAYA ARGENTARIA CHILE	962	0	0	0	0	962
	TOTAL	743.632	2.087.688	1.972.888	0	0	858.432

ALCANCE DE LAS NOTAS EXPLICATIVAS

Desde el 1 de enero al 31 diciembre 2019

Miles de Pesos

C. Administración de Fondos

		Año 2018					
Detalle por Acreedor		Saldo al Inicio del ejercicio.	Administración de fondos 21405	Aplicación de fondos 11405	Fondos Rendidos en el ejercicio	Fondos devueltos en el ejercicio	Saldo al término del ejercicio
Rut	Nombre						
60103008-K	SERPLAC REGION DE LOS LAGOS	150.455	321.207	251.976	0	0	219.686
60107000-6	SERVICIO NACIONAL DE LA MUJER Y LA EQUIDAD DE GÉNERO	1.063	45.221	19.333	0	0	26.951
60109000-7	FOSIS FONDOS GLOBALES	3.952	226.368	222.601	0	0	7.719
60110000-2	INSTITUTO NACIONAL DE LA JUVENTUD	333	0	333	0	0	0
60511000-2	SERVICIO DE GOBIERNO INTERIOR	(49)	45.000	44.999	0	0	(48)
60511100-9	INTENDENCIA REGIONAL XA. REGION	15	0	0	0	0	15
60805022-1	TESORERIA GENERAL DE LA REPUBLICA	64.108	810.079	800.019	0	0	74.168
60901012-6	SEC. REGIONAL MINISTERIAL DE EDUCACION.	11.317	6.667	17.984	0	0	0
60908000-0	JUNTA NACIONAL DE AUXILIO ESCOLAR Y BECAS	2.563	63.421	91.395	0	0	(25.411)
61008000-6	SERVICIO NACIONAL DE MENORES	2.254	83.645	81.893	0	0	4.006
61107000-4	INSTITUTO NACIONAL DE DEPORTES	107.756	30	101.784	0	0	6.002
61212000-5	SUBSECRETARIA DE TRANSPORTES	0	165.000	0	0	0	165.000
61301000-9	SUBSECRETARIA DEL MINISTERIO DE AGRICULTURA	1.588	0	0	0	0	1.588
61307000-1	INSTITUTO DE DESARROLLO AGROPECUARIO	876	69.247	70.093	0	0	30
61531000-K	SERV.NACIONAL CAPACIT.Y EMPLEO	24.181	53.468	64.893	0	0	12.756
61601000-K	SEREMI DE SALUD DECIMA REGION	4.670	19.975	21.817	0	0	2.828
61607600-0	SERVICIO SALUD OSORNO	3.445	0	0	0	0	3.445
61802010-K	SECRETARIA MINISTERIAL DE VIVIENDA Y URBANISMO XA.	557.833	9.300	419.043	0	0	148.090
61818001-8	SERVIU XA. REGION	30.573	6.029	32.174	0	0	4.428
61961000-8	SENAMA	400	12.253	12.397	0	0	256
61980140-7	SUBSECRETARIA DE PREVENCION DEL DELITO	197.732	81.766	227.730	0	0	51.768
65546140-K	CONSEJO NACIONAL DE LA CULTURA Y LAS ARTES	921	0	921	0	0	0
69210100-6	ILUSTRE MUNICIPALIDAD DE OSORNO	(253)	40	0	0	0	(213)
70072600-2	JUNTA NACIONAL DE JARDINES INFANTILES	3.057	1.962	3.648	0	0	1.371
72221800-0	GOBIERNO REGIONAL DECIMA REGION LOS LAGOS	43.971	186.613	192.612	0	0	37.972
72576700-5	SERVICIO NACIONAL DE LA DISCAPACIDAD	264	0	0	0	0	264
97032000-8	BANCO BILBAO VIZCAYA ARGENTARIA CHILE	962	0	0	0	0	962

ALCANCE DE LAS NOTAS EXPLICATIVAS

Desde el 1 de enero al 31 diciembre 2019

Miles de Pesos

	TOTAL	1.213.987	2.207.291	2.677.645	0	0	743.633
--	--------------	------------------	------------------	------------------	----------	----------	----------------

Nota 5: Cuentas por Cobrar**a) Cuentas por cobrar**

CUENTA		Saldo Al 31/12/2019	Saldo Al 31/12/2018
CODIGO	DENOMINACION		
11601	Documentos Protestados	211.782	248.117
11602	Detrimento en Recursos Disponibles	0	0
11605	Deudores Detrimento Patrimonial Fondos	0	0
12101	Deudores	0	0
12102	Documentos por Cobrar	8.606	8.606
12103	IVA – Crédito Fiscal	227.700	95.662
12105	Pagos Provisionales Mensuales	0	0
	SUBTOTAL	448.088	352.385
12192	Cuentas por Cobrar de Ingresos Presupuestarios	2.094.976	1.767.055
	TOTAL	2.543.064	2.119.440

Nota 5: Cuentas por Cobrar**b) Deudores Presupuestarios**

CODIGO	DENOMINACION	2019			
		Hasta 90 días	De 91 días a un año	Más de un año	Subtotales
11503	C x C Tributos sobre el uso de bienes y la realización de actividades	106.959	58.946	0	165.905
11506	C x C Rentas de la Propiedad	43.647	58.408	0	102.055
11508	C x C Otros Ingresos Corrientes	163.491	306.294	0	469.785
11512	C x C Recuperación de Préstamos	1.592.750	(235.521)	0	1.357.229
		0	0	0	0
	TOTAL	1.906.847	188.127	0	2.094.974

ALCANCE DE LAS NOTAS EXPLICATIVAS

Desde el 1 de enero al 31 diciembre 2019

Miles de Pesos

Nota 6: Bienes de Consumo y Cambio

CUENTA		Saldo Al 31/12/2019	Saldo Al 31/12/2018
CODIGO	DENOMINACION		
13101	Alimentos y Bebidas	0	0
13102	Textiles, Vestuario y Calzado	0	0
13103	Combustibles y Lubricantes	0	0
13104	Materiales de Uso o Consumo	178.947	80.210
13105	Productos Terminados para la venta	15.000	15.000
13106	Bienes Excluidos	0	0
	TOTAL	193.947	95.210

Nota 7: Inversiones Financieras

CUENTA		Saldo Al 31/12/2019	Criterios de Valorización	Saldo Al 31/12/2018	Criterios de Valorización
CODIGO	DENOMINACION				
1220101	Depósitos a Plazo	0	0	0	0
1220103	Cuotas de Fondos Mutuos	0	0	0	0
1220199	Otros Títulos y Valores	0	0	0	0
12202	Acciones y Participaciones de Capital	0	0	0	0
12299	Otros Activos Financieros	0	0	0	0
	TOTAL	0	0	0	0

Nota 8: Préstamos

CUENTA		Saldo Al 31/12/2019	Saldo Al 31/12/2018
CODIGO	DENOMINACION		
12302	Hipotecarios	492.582	492.582
12306	Créditos a Contratistas	27.718	27.718
12307	Por Cambio Residencia	0	0
12309	Deudores por Venta a Plazo	0	0
	TOTAL	520.300	520.300

ALCANCE DE LAS NOTAS EXPLICATIVAS

Desde el 1 de enero al 31 diciembre 2019

Miles de Pesos

Nota 9: Bienes de Uso**A. Detalle de los saldos de las cuentas de Bienes de Uso Depreciables**

CUENTA		Saldo Inicial 2019	Variaciones	Actualización	Saldo Final 2019
CODIGO	DENOMINACION				
14101	Edificaciones	4.888.585	141.089	0	5.029.674
14102	Maquinarias y Equipos para la Producción	56.922	335.565	0	392.487
14103	Instalaciones	250.637	7.033	0	257.670
14104	Máquinas y Equipos de Oficina	1.573.754	229.198	0	1.802.952
14105	Vehículos	2.603.197	127.298	0	2.730.495
14106	Muebles y Enseres	926.126	588.645	0	1.514.771
14107	Herramientas	0	760	0	760
14108	Equipos Computacionales y Periféricos	4.019.685	894.990	0	4.914.675
14109	Equipos de Comunicaciones para Redes Informáticas	53.311	7.260	0	60.571
14110	Activos Biológicos	0	0	0	0
14111	Obras de Infraestructura	239.912	6.718	0	246.630
14113	Bienes de uso Depreciables en Comodato	13.143	41.358	0	54.501
	TOTAL	14.625.272	2.379.914	0	17.005.186

CUENTA		Saldo Inicial 2018	Variaciones	Actualización	Saldo Final 2018
CODIGO	DENOMINACION				
14101	Edificaciones	4.755.433	133.152	0	4.888.585
14102	Maquinarias y Equipos para la Producción	55.372	1.550	0	56.922
14103	Instalaciones	232.189	18.448	0	250.637
14104	Máquinas y Equipos de Oficina	1.241.983	331.771	0	1.573.754
14105	Vehículos	2.348.089	255.108	0	2.603.197
14106	Muebles y Enseres	543.939	382.187	0	926.126
14107	Herramientas	0	0	0	0
14108	Equipos Computacionales y Periféricos	3.354.965	664.720	0	4.019.685
14109	Equipos de Comunicaciones para Redes Informáticas	32.902	20.409	0	53.311
14110	Activos Biológicos	0	0	0	0
14111	Obras de Infraestructura	233.377	6.535	0	239.912
14113	Bienes de uso Depreciables en Comodato	12.785	358	0	13.143
	TOTAL	12.811.034	1.814.238	0	14.625.272

ALCANCE DE LAS NOTAS EXPLICATIVAS

Desde el 1 de enero al 31 diciembre 2019

Miles de Pesos

Nota 9: Bienes de Uso**B. Detalle de los saldos de las cuentas de Depreciación Acumulada**

CUENTA		Saldo Inicial 2019	Variaciones	Actualización	Saldo Final 2019
CODIGO	DENOMINACION				
14901	Depreciación Acumulada de Edificaciones	2.387.487	79.343	0	2.466.830
14902	Depreciación Acumulada de Maquinarias y Equipos para la Producción	17.495	7.991	0	25.486
14903	Depreciación Acumulada de Instalaciones	32.770	913	0	33.683
14904	Depreciación Acumulada de Máquinas y Equipos de Oficina	866.411	(291.092)	0	575.319
14905	Depreciación Acumulada de Vehículos	1.237.736	(518.765)	0	718.971
14906	Depreciación Acumulada de Muebles y Enseres	639.088	147.354	0	786.442
14907	Depreciación Acumulada de Herramientas	0	0	0	0
14908	Depreciación Acumulada de Equipos Computacionales y Periféricos	2.369.576	519.676	0	2.889.252
14909	Depreciación Acumulada de Equipos de Comunicaciones para Redes Informáticas	11.557	10.169	0	21.726
14910	Depreciación Acumulada de Activos Biológicos	0	0	0	0
14911	Depreciación Acumulada de Obras de Infraestructura	100.961	2.825	0	103.786
14913	Depreciación Acumulada de Bienes en Comodato	5.281	147	0	5.428
	TOTAL	7.668.362	(41.439)	0	7.626.923

CUENTA		Saldo Inicial 2018	Variaciones	Actualización	Saldo Final 2018
CODIGO	DENOMINACION				
14901	Depreciación Acumulada de Edificaciones	2.309.591	77.896	0	2.387.487
14902	Depreciación Acumulada de Maquinarias y Equipos para la Producción	10.899	6.596	0	17.495
14903	Depreciación Acumulada de Instalaciones	31.740	1.030	0	32.770
14904	Depreciación Acumulada de Máquinas y Equipos de Oficina	742.681	123.730	0	866.411
14905	Depreciación Acumulada de Vehículos	1.145.550	92.186	0	1.237.736
14906	Depreciación Acumulada de Muebles y Enseres	496.134	142.954	0	639.088
14907	Depreciación Acumulada de Herramientas	0	0	0	0
14908	Depreciación Acumulada de Equipos Computacionales y Periféricos	1.943.857	425.719	0	2.369.576
14909	Depreciación Acumulada de Equipos de Comunicaciones para Redes Informáticas	1.658	9.899	0	11.557
14910	Depreciación Acumulada de Activos Biológicos	0	0	0	0
14911	Depreciación Acumulada de Obras de Infraestructura	98.152	2.809	0	100.961
14913	Depreciación Acumulada de Bienes en Comodato	5.114	167	0	5.281
	TOTAL	6.785.376	882.986	0	7.668.362

ALCANCE DE LAS NOTAS EXPLICATIVAS

Desde el 1 de enero al 31 diciembre 2019

Miles de Pesos

Nota 9: Bienes de Uso**C. Determinación del Valor Neto(libro) de los Bienes de Uso Depreciable**

CUENTA		Bienes de Uso Depreciables Saldo Final 31/12/2019	Depreciación Acumulada Saldo Final a 31/12/2019	BIENES DE USO DEPRECIABLES -NETO-
CODIGO	DENOMINACION			
14101	Edificaciones	5.029.674	2.466.830	2.562.844
14102	Maquinarias y Equipos para la Producción	392.487	25.486	367.001
14103	Instalaciones	257.670	33.683	223.987
14104	Máquinas y Equipos de Oficina	1.802.952	575.319	1.227.633
14105	Vehículos	2.730.495	718.971	2.011.524
14106	Muebles y Enseres	1.514.771	786.442	728.329
14107	Herramientas	760	0	760
14108	Equipos Computacionales y Periféricos	4.914.675	2.889.252	2.025.423
14109	Equipos de Comunicaciones para Redes Informáticas	60.571	21.726	38.845
14110	Activos Biológicos	0	0	0
14111	Obras de Infraestructura	246.630	103.786	142.844
14113	Bienes de uso Depreciables en Comodato	54.501	5.428	49.073
	TOTAL	17.005.186	7.626.923	9.378.263

CUENTA		Bienes de Uso Depreciables Saldo Final 31/12/2018	Depreciación Acumulada Saldo Final a 31/12/2018	BIENES DE USO DEPRECIABLES -NETO-
CODIGO	DENOMINACION			
14101	Edificaciones	4.888.585	2.387.487	2.501.098
14102	Maquinarias y Equipos para la Producción	56.922	17.495	39.427
14103	Instalaciones	250.637	32.770	217.867
14104	Máquinas y Equipos de Oficina	1.573.754	866.411	707.343
14105	Vehículos	2.603.197	1.237.736	1.365.461
14106	Muebles y Enseres	926.126	639.088	287.038
14107	Herramientas	0	0	0
14108	Equipos Computacionales y Periféricos	4.019.685	2.369.576	1.650.109
14109	Equipos de Comunicaciones para Redes Informáticas	53.311	11.557	41.754
14110	Activos Biológicos	0	0	0
14111	Obras de Infraestructura	239.912	100.961	138.951
14113	Bienes de uso Depreciables en Comodato	13.143	5.281	7.862
	TOTAL	14.625.272	7.668.362	6.956.910

ALCANCE DE LAS NOTAS EXPLICATIVAS

Desde el 1 de enero al 31 diciembre 2019

Miles de Pesos

D. Detalle de los saldos de las cuentas de Bienes de Uso No Depreciables

CUENTA		Saldo Al 31/12/2019	Saldo Al 31/12/2018
CODIGO	DENOMINACION		
14201	Terrenos	2.975.249	2.850.186
14202	Obras de Arte	0	0
14203	Bibliotecas, Museos y Similares	0	0
14204	Bienes de Uso No Depreciables en Comodato	0	0
	TOTAL	2.975.249	2.850.186

E. Detalle de los saldos de las cuentas de Bienes Sujetos a Agotamiento

CUENTA		Saldo Al 31/12/2019	Saldo Al 31/12/2018
CODIGO	DENOMINACION		
14301	Propiedades Mineras	0	0
14302	Bosques Naturales	0	0
	TOTAL	0	0

F. Detalle de los saldos de las cuentas de Bienes de Uso en Leasing

CUENTA		Saldo Al 31/12/2019	Saldo Al 31/12/2018
CODIGO	DENOMINACION		
14401	Edificaciones en Leasing	0	0
14402	Maquinarias y Equipos para la Producción en Leasing	0	0
14403	Vehículos en Leasing	0	0
14404	Equipos Computacionales y Periféricos en Leasing	0	0
14420	Terrenos en Leasing	0	0
14450	Bienes de Uso en Construcción en Leasing	0	0
	SUBTOTAL	0	0
14914	Depreciación Acumulada de Bienes en Leasing	0	0
	TOTAL	0	0

G. Detalle de los saldos de las cuentas de Bienes de Uso Estacionamiento

CUENTA		Saldo Al 31/12/2019	Saldo Al 31/12/2018
CODIGO	DENOMINACION		
14707	Estacionamientos Concesionados	0	0
	SUBTOTAL	0	0
14917	Depreciación Acumulada de Bienes Concesionados	0	0
	TOTAL	0	0

ALCANCE DE LAS NOTAS EXPLICATIVAS

Desde el 1 de enero al 31 diciembre 2019

Miles de Pesos

Nota 10: Costos de Proyectos y Programas**A. Estudios y proyectos realizados**

CUENTA		Saldo Al 31/12/2019	Saldo Al 31/12/2018
CODIGO	DENOMINACION		
1610199	Costos Acumulados	1.127.853	1.045.293
1610299	Costos Acumulados	25.705.616	24.192.134
	TOTAL	26.833.469	25.237.427

B. Aplicación a Gastos Patrimoniales

CUENTA		Saldo Al 31/12/2019	Saldo Al 31/12/2018
CODIGO	DENOMINACION		
1619901	Aplicación a Gastos de Estudios Básicos	(194.258)	(194.258)
1619902	Aplicación a Gastos de Proyectos	(1.277.390)	(1.277.390)
	TOTAL	(1.471.648)	(1.471.648)

Nota 11: Deudores de Incierta Recuperación

CUENTA		Saldo Al 31/12/2019	Saldo Al 31/12/2018	Saldo Al 01/01/2018
CODIGO	DENOMINACION			
12401	Deudores de Dudosa Recuperación	13.811	13.811	13.811
1240301	Deudores de Dudosa Recuperación	0	0	0
12402	Deudores en Cobranza Judicial	2.954	2.954	2.954
1240302	Deudores en Cobranza Judicial	0	0	0
	TOTAL	16.765	16.765	16.765

Nota 12: Deudores por Rendiciones de Cuentas

CUENTA		Saldo Al 31/12/2019	Saldo Al 31/12/2018	Saldo Al 01/01/2018
CODIGO	DENOMINACION			
1210601	Deudores por Transferencias Corrientes al Sector Privado	1.534.648	2.277.537	1.841.241
1210602	Deudores por Transferencias de Capital al Sector Privado	0	0	0
1210603	Deudores por Transferencias Corrientes a Otras Entidades Públicas	0	0	0
1210604	Deudores por Transferencias de Capital a Otras Entidades Públicas	0	0	0
	TOTAL	1.534.648	2.277.537	1.841.241

ALCANCE DE LAS NOTAS EXPLICATIVAS

Desde el 1 de enero al 31 diciembre 2019

Miles de Pesos

Nota 13: Deudas**a) Cuentas por Pagar**

CUENTA		Saldo Al 31/12/2019	Saldo Al 31/12/2018	Saldo Al 01/01/2018
CODIGO	DENOMINACION			
21601	Documentos Caducados	201.838	150.166	113.795
22101	Acreedores	0	0	0
22102	Fondos de Terceros	0	0	0
22103	IVA – Débito Fiscal	200.902	105.885	0
22104	Obligaciones con el Fondo Común Municipal por Anticipos Obtenidos	0	0	0
22105	Obligaciones con la Subsecretaría de Educación por Anticipos Obtenidos	0	0	0
22106	Obligaciones con Servicios de Salud por Anticipos Obtenidos	0	0	0
22107	Obligaciones por Aportes al Fondo Común Municipal	61.291	38.135	37.405
22108	Obligaciones con Registro de Multas de Tránsito	291	0	1.947
22109	Obligaciones por recaudaciones de multas de otras Municipalidades – TAG	21.846	21.257	17.192
22110	Obligaciones Varias por Recaudaciones de Multas de Otras Municipalidades	0	0	0
22111	Acreedores por Transferencias Reintegrables	0	0	0
22121	Convenio por Aportes No Enterados al Fondo Común Municipal	0	0	0
22122	Obligaciones por Construcciones de Estacionamientos Subterráneos	0	0	0
22123	Valuación de Obligaciones por Construcciones de Estacionamientos Subterráneos	0	0	0
	SUBTOTAL	486.168	315.443	170.339
22192	Cuentas por Pagar de Gastos Presupuestarios	1.948.283	849.638	1.003.130
	TOTAL	2.434.451	1.165.081	1.173.469
22201	Pasivos por Clasificar	0	0	0
22401	Provisiones	0	0	0
22501	Arriendo de Inmuebles	0	0	0
2310201	Empréstitos de la Subsecretaría de Desarrollo Regional y Administrativo	2.110.218	3.191.815	4.135.339
2310202	Otros Empréstitos Internos	0	0	0
23103	Creditos de Proveedores Nacionales	0	0	0
23104	Acreedores por Leasing	0	0	0
23109	Acreedores por Leasing-Intereses	0	0	0
23110	Intereses Diferidos por Leasing	0	0	0
	TOTAL	4.544.669	4.356.896	5.308.808

ALCANCE DE LAS NOTAS EXPLICATIVAS

Desde el 1 de enero al 31 diciembre 2019

Miles de Pesos

Nota 13: Deudas**b) Acreedores Presupuestarios**

CODIGO	DENOMINACION	2019			
		Hasta 90 días	De 91 días a un año	Más de un año	Subtotales
21521	C x P Gastos en Personal	61.451	(39.603)	0	21.848
21522	C x P Bienes y Servicios de Consumo	614.321	889.249	0	1.503.570
21524	C x P Transferencias Corrientes	1.572.607	(1.462.521)	0	110.086
21526	C x P Otros Gastos Corrientes	3.054	(3.050)	0	4
21529	C x P Adquisición de Activos no Financieros	84.496	141.289	0	225.785
21531	C x P Iniciativas de Inversión	31.348	52.631	0	83.979
21534	C x P Servicio de la Deuda	37.668	(34.659)	0	3.009
		0	0	0	0
	TOTAL	2.404.945	(456.664)	0	1.948.281

c) Acreedores por Transferencias Reintegrables

CUENTA		Saldo Al 31/12/2019	Saldo Al 31/12/2018
CODIGO	DENOMINACION		
2211101	Acreedores por Transferencias Corrientes de Otras Entidades Publicas	0	0
2211102	Acreedores por Transferencias de Capital de Otras Entidades Publicas	0	0
	TOTAL	0	0

ALCANCE DE LAS NOTAS EXPLICATIVAS

Desde el 1 de enero al 31 diciembre 2019

Miles de Pesos

Nota 14: Estado Situación Presupuestaria

1.-Ingresos		Presupuesto Actualizado M \$	Ejecucion Devengada M \$	Diferencia M \$
SUBTITULO	DENOMINACION			
11503	Tributos sobre el uso de bienes y la realización de actividades	15.961.934	15.758.706	203.228
11505	Transferencias Corrientes	50.745.430	49.133.832	1.611.598
11506	Rentas de la Propiedad	1.652.137	1.743.822	(91.685)
11507	Ingresos de Operación	807.467	597.597	209.870
11508	Otros Ingresos Corrientes	13.023.336	12.856.460	166.876
11510	Venta de Activos No Financieros	10	0	10
11511	Ventas de Activos Financieros	0	0	0
11512	Recuperación de Préstamos	1.272.184	1.697.875	(425.691)
11513	Transferencias para Gastos de Capital	1.164.428	1.127.259	37.169
11514	Endeudamiento	0	0	0
11515	Saldo Inicial de Caja	15.806.554	0	15.806.554
	TOTALES	100.433.480	82.915.551	17.517.929

2.-Gastos		Presupuesto Actualizado M \$	Ejecucion Devengada M \$	Diferencia M \$
SUBTITULO	DENOMINACION			
21521	Gastos en Personal	50.003.049	47.497.999	2.505.050
21522	Bienes y Servicios de Consumo	29.923.071	23.640.298	6.282.773
21523	Prestaciones de Seguridad Social	2.286.798	1.267.355	1.019.443
21524	Transferencias Corrientes	5.998.984	5.708.202	290.782
21525	Integros al Fisco	2.200	561	1.639
21526	Otros Gastos Corrientes	392.598	305.572	87.026
21529	Adquisición de Activos no Financieros	4.376.716	2.055.235	2.321.481
21530	Adquisición de Activos Financieros	0	0	0
21531	Iniciativas de Inversión	4.820.029	1.596.041	3.223.988
21532	Préstamos	0	0	0
21533	Transferencias de Capital	156.806	111.909	44.897
21534	Servicio de la Deuda	2.296.609	1.994.805	301.804
21535	Saldo Final de Caja	176.620	0	176.620
	TOTALES	100.433.480	84.177.977	16.255.503

ALCANCES DE LAS NOTAS EXPLICATIVAS

Miles de Pesos

NOTA 15: Estado de Cambio en el Patrimonio Neto.


La diferencia entre el Patrimonio Inicial y el Patrimonio Final, se debe a la aplicación del factor de actualización correspondiente a un 2,8% de acuerdo a normativa contable.

NOTA 16: Información financiera de las corporaciones municipales.**Corporación Cultural de Osorno, RUT: 65.137.070-1**

CORPORACION CULTURAL DE OSORNO		Balance General						Fecha :24/04/20
Rut : 65.137.070-1		Desde :01/01/2019 Hasta :31/12/2019						Pagina: 1
Direccion : MATTA 556								
Comuna : 10-0255-OSORNO								
Codigo	Cuenta	Debitos	Creditos	Activo	Pasivo	Perdida	Ganancia	
111001	CAJA	1.860.703	30.000	1.830.703				
111002	FONDOS A RENDIR SCOTIABANK	17.533.266	17.533.266					
111003	FONDOS A RENDIR	2.145.225	2.145.225					
111004	BANCO SCOTIABANK	706.803.633	675.728.145	31.075.488				
111006	BANCO SANTANDER SANTIAGO	19.587.252	18.925.946	661.306				
114001	CLIENTES	33.510.000	32.989.000	521.000				
114004	CUENTAS POR COBRAR	108.278	100.000	8.278				
116002	ANTICIPO DE PROVEEDORES	23.968.980	23.968.980					
116007	ANTICIPO HONORARIOS	2.056.000	2.056.000					
116008	ANTICIPO AGUINALDO	280.000	280.000					
118002	PAGOS PROVISIONALES MENSUALES	664.231	408.768	255.463				
210301	PROVEEDORES	372.520.028	372.860.574		340.546			
210302	PROV.FACT.POR PAGAR DICIEMBRE	460.370	660.179		199.809			
210304	CUENTAS POR PAGAR	40.817	74.253		33.436			
210305	CTAS X PAGAR A TERCEROS	400.000	400.000					
210402	CHEQUES POR PAGAR	141.860.058	148.089.701		6.229.643			
210502	RETENCION DE 2ª CATEGORIA	10.787.089	10.787.089					
210503	RET.IMPTO. UNICO A LOS TRABAJ.	268.228	268.228					
210504	LEYES SOCIALES POR PAGAR	9.433.048	9.433.048					
210505	CREDITO TRABAJADORES C.C.A.F.	37.198	37.198					
210701	SUELDOS POR PAGAR	31.421.006	31.421.006					
210702	HONORARIOS POR PAGAR	97.058.718	97.083.718		25.000			
211101	ANTICIPO FNDR FESTIVAL	15.421.416	34.902.256		19.480.840			
211102	SALDOS DE APORTES MUNICIPALES	11.332.100	15.461.485		4.129.385			
211103	ANTICIPOS DE CLIENTES	2.010.002	2.010.002					
211104	INGRESOS ANTICIPADOS	30.000.000	30.000.000					
211105	ANTICIPOS APORTES FONDART		14.023.524		14.023.524			
138304	PERDIDAS DE ARRASTRE	14.834.062	3.204.395	11.629.667				
230101	CAPITAL		747.610		747.610			
230102	REVALORIZACION CAPITAL PROPIO	362.491	1.230.132		867.641			
230301	UTILIDADES ACUMULADAS	3.204.395	3.204.395					
310102	COMISIONES BANCARIAS	6.676				6.676		
310410	SERVICIO CONTROL DE PLAGAS	178.500	25.000			153.500		
310411	SERVICIO DE COCTEL	14.177.876	240.000			13.937.876		
310701	REPAR.Y MANTENCION INMUEBLES	5.549.868				5.549.868		
310804	ALOJAMIENTO	8.064.067				8.064.067		
310805	COLACION	4.205.238	314.460			3.890.778		
320201	ADMINISTRATIVOS	330.000				330.000		
320202	REMUNERACIONES R.F	17.065.052				17.065.052		
320203	REMUNERACIONES C.A	9.028.434				9.028.434		
320204	REMUNERACIONES P.CH	6.081.742				6.081.742		
320205	REMUNERACIONES D.C	5.652.000				5.652.000		
320211	PRESENTACION ARTISTAS	189.709.000				189.709.000		
320215	APORTE PATRONAL	982.442				982.442		
320216	SEGURO DE CESANTIA	970.323				970.323		
320305	BONIFICACIONES	639.731				639.731		
320311	IMPREVISTOS	267.634				267.634		
320512	AGUINALDOS	689.756				689.756		
330502	VESTUARIOS BALLET	9.382.184				9.382.184		
330901	MOVILIZACION	9.979.751	36.000			9.943.751		
330904	OTROS SERVICIOS RECIBIDOS	14.042.250				14.042.250		
330905	FLETES	664.060				664.060		
330906	UNIFORMES	47.920				47.920		

ALCANCES DE LAS NOTAS EXPLICATIVAS

Miles de Pesos

Codigo	Cuenta	Debitos	Creditos	Activo	Pasivo	Perdida	Ganancia
CORPORACION CULTURAL DE OSORNO							
Rut : 65.137.070-1							
Direccion : MATTA 556							
Comuna : 10-0255-OSORNO							
				Balance General			
				Desde :01/01/2019 Hasta :31/12/2019			
Fecha :24/04/2019							
Pagina: 2							
330911	SERVICIO DE TRAMOYA	555.555				555.555	
331201	ARRIENDO INMUEBLE	8.312.150				8.312.150	
331207	ARRIENDO VEHICULOS	54.847				54.847	
331209	ARRIENDO MUEBLES Y UTILES	3.168.799				3.168.799	
331501	UTILES DE OFICINA	1.127.596				1.127.596	
331502	UTILES DE COMPUTACION	399.990				399.990	
331601	HONORARIOS ASESORIA CONTABLE	6.731.111				6.731.111	
331604	HONORARIOS	101.139.696				101.139.696	
331801	COMBUSTIBLES	241.077				241.077	
331902	REPARACIONES	37.374				37.374	
331911	GASTOS DE ESTACIONAMIENTO	37.845				37.845	
331915	HERRAMIENTAS	344.970				344.970	
332109	SERVICIOS DE CONSTRUCCION	2.546.120				2.546.120	
332201	ARREGLOS DECORATIVOS	82.500				82.500	
332204	PREMIOS DE PARTICIPACION	10.855.642				10.855.642	
332205	SERVICIO DE SEGURIDAD	10.086.241				10.086.241	
332206	DERECHO DE EJECUCION MUSICA	2.217.183				2.217.183	
332207	PRODUCTORA FESTIVAL	42.000.000				42.000.000	
332401	GAS	497.147				497.147	
332402	AGUA EMBOTELLADA	350.495	19.748			330.747	
332403	TELEFONO	820.935				820.935	
332406	UTILES DE ASEO	737.357				737.357	
332501	PUBLICIDAD	16.096.629				16.096.629	
332608	MATERIALES E INSUMOS MENORES	2.518.968	124.412			2.394.556	
332703	NOTARIO	32.000				32.000	
332901	GASTOS DE CAPACITACION	98.000				98.000	
333201	CORRESPONDENCIA	120.590				120.590	
333203	GASTOS ADMINISTRATIVOS	107.713				107.713	
344101	SERVICIOS DE ILUMINACION Y AMPLIFI	29.297.894				29.297.894	
410102	APORTES	5.890.325	11.332.100				5.441.775
410103	APORTES EMPRESAS		23.000.000				23.000.000
410104	APORTE FNDR	59.766	15.421.416				15.361.650
410105	FONDART	14.023.524	14.023.524				
410106	APORTE IMO OPERATIVO	1.403.485	57.000.000				55.596.515
410107	APORTE IMO FESTIVAL DE LA LECHE Y C		194.338.604				194.338.604
410108	APORTE IMO CONCURSO REINA	425.097	7.000.000				6.574.903
410109	APORTE IMO ANIVERSARIO OSORNO	2.084.363	29.000.000				26.915.637
410110	APORTE IMO P.ORQUESTA	1.973.291	31.000.000				29.026.709
410111	APORTE IMO CORO		4.788.844				4.788.844
410112	APORTE IMO OSORNO CLASICO	980.088	13.000.000				12.019.912
410113	APORTE IMO FESTIVAL DE TEATRO		48.769.546				48.769.546
410114	APORTE IMO FIESTAS PATRIAS		18.341.734				18.341.734
410115	APORTE IMO BALLE	1.262.945	17.990.325				16.727.380
410116	APORTE PROYECTO CIRCULACION	578.980	6.347.000				5.768.020
410117	APORTE IMO HIMNO		1.861.289				1.861.289
410118	APORTE MINISTERIO	735.769	9.000.000				8.264.231
410201	VENTA DE ENTRADAS		54.691.500				54.691.500
410203	ARRIENDOS PERCIBIDOS		10.875.002				10.875.002
420501	REAJUSTE P.P.M.		4.213				4.213
420504	REAJUSTE		3.270				3.270
420601	CORRECCION MONETARIA	905.082				905.082	
421008	OTROS INGRESOS		10.127				10.127
	Sumas	2.118.622.237	2.118.622.237	45.981.905	46.077.434	538.476.390	538.380.861
	Resultado Ejercicio			95.529			95.529
	Sumas Iguales	2.118.622.237	2.118.622.237	46.077.434	46.077.434	538.476.390	538.476.390
Representante :JAIME BERTIN VALENZUELA Rut : 6.304.905-0		Se deja expresa constancia, que la contabilidad y presente Balance fueron confeccionados con los datos entregados personalmente por el contribuyente como fidedignos. (Artículo 100 - Código Tributario)					
							

ALCANCES DE LAS NOTAS EXPLICATIVAS

Miles de Pesos

Corporación para el Desarrollo de la Provincia de Osorno, RUT: 65.251.820-6

BALANCE GENERALCORP. PARA EL DES. DE LA PROV. DE OSORNO
AMTHAUER N. 820 COMUNA DE OSORNORUT. 65.251.820-6
FOMENTO PRODUCTIVO ECON. SOCIAL

Ejercicio comprendido entre el 01 de Enero de 2019 al 31 de Diciembre de 2019.-

Nº	CUENTAS	DEBITOS	CREDITO	DEUDOR	ACREEDOR	ACTIVO	PASIVO	PERDIDA	GANANCIA
1	Banco BBVA 78526	11.184	0	11.184		11.184			
2	Santander 6332011-0	375.988.457	338.806.444	37.182.013		37.182.013			
3	Santander 126474	27.294	0	27.294		27.294			
4	Santander 6335617-4	17.365.856	16.809.652	556.204		556.204			
5	Santander 6335620-4	882.943	681.761	201.182		201.182			
6	Proy. Ejec. Eventos Chuyaca	9.613.145	22.901	9.590.244				9.590.244	
7	Proyecto Ejec. Verano A.Mayor	13.572.000	0	13.572.000				13.572.000	
8	Ingresos Eventos Primavera Chuyaca	0	11.590.000		11.590.000				11.590.000
9	Fondos a Rendir	1.147.916	833.310	314.606		314.606			
10	Fondos Mutuos	140.000.000	110.000.000	30.000.000		30.000.000			
11	Equipos oficina	1.588.348	580.821	1.007.527		1.007.527			
12	Resultado ejercicios anteriores	14.025.467	7.540.669	6.484.798		6.484.798			
13	Muebles y Utiles	173.910	28.754	145.156		145.156			
14	Proyecto Ejecutados Escultura	4.920.927	0	4.920.927				4.920.927	
15	Equipos oficina	54.991	0	54.991		54.991			
16	Honorarios x pagar	0	4.000.000		4.000.000		4.000.000		
17	Impuestos x pagar	228.898	792.765		563.867		563.867		
18	Cajas de Previsión	4.592.218	5.019.635		427.417		427.417		
19	Rev. Capital Propio	155.647	12.199.281		12.043.634		12.043.634		
20	Fondos Proyecto Escultura	25.130.065	29.750.000		4.619.935				4.619.935
21	Fondos Proyecto Verano (A.Mayor)	0	14.000.000		14.000.000				14.000.000
22	Fondos Proyecto Turismo	35.921.980	80.020.000		44.098.020				44.098.020
23	Fondos Proyecto Mujer	134.529	45.000.000		44.865.471				44.865.471
24	Fondos Proy. Huertos	0	56.000.000		56.000.000				56.000.000
25	Fondos Proy. Operacionales	0	30.050.000		30.050.000				30.050.000
26	Rem. y Leyes Sociales	26.226.378	18	26.226.360				26.226.360	
27	Servicios Generales	5.369.561	0	5.369.561				5.369.561	
28	Otros ingresos	0	5.000.000		5.000.000				5.000.000
29	Reintegros	2.505.977	0	2.505.977				2.505.977	
30	Fondos x Ejecutar Letras Osorno	0	22.000.000		22.000.000		22.000.000		
31	Gastos Proyectos Operac.	1.177.191	0	1.177.191				1.177.191	
32	Reparación y Mantenición	557.750	0	557.750				557.750	
33	Gastos Financieros	2.537		2.537					2.537
34	Materiales oficina	1.524.802	0	1.524.802				1.524.802	
35	Fondos x devolver Proyecto Escultura	0	25.130.065		25.130.065		25.130.065		0
36	Gastos generales	761.514	18.000	743.514				743.514	
37	impt. Unico x Pagar	231.644	231.644						
38	Fondo x devolver Proy. Turismo	0	13.921.980		13.921.980		13.921.980		
39	Proyectos Ejecutados Turismo	49.263.902	6.803.375	42.460.527				42.460.527	
40	Proyectos Ejecutados Huertos	56.000.000	0	56.000.000				56.000.000	
41	Proyectos Ejecutados Mujer	47.112.230	0	47.112.230				47.112.230	
42	Corrección Monetaria	203.408	203.408						
43	Depreciación	561.814		561.814				561.814	
	SUMAS	837.034.483	837.034.483	288.310.389	288.310.389	75.984.955	78.086.963	212.325.434	210.223.426
	Resultado del Ejercicio						-2.102.008	-2.102.008	
	TOTALES	837.034.483	837.034.483	288.310.389	288.310.389	75.984.955	75.984.955	210.223.426	210.223.426

CONTADOR


**SILVIA VERONICA
BARRIENTOS LLANQUILEF
CONTADOR GENERAL**

ALCANCES DE LAS NOTAS EXPLICATIVAS

Miles de Pesos

ESTADO DE SITUACIÓN FINANCIERA AL 31.12.2019			
ACTIVO		PASIVO	
ACTIVO CORRIENTE		PASIVO CORRIENTE	
Disponibilidad en Moneda Nacional	37.977.877	Cuentas Por Pagar	4.991.284
Fondos a Rendir	314.606	Fondos x devolver Proyectos Escultura	25.130.065
Fondos Mutuos	30.000.000	Fondos x devolver Proyectos Turismo	13.921.980
		Fondos x ejecutar Letras Osorno	22.000.000
TOTAL ACTIVO CORRIENTES	68.292.483	TOTAL PASIVOS CORRIENTES	66.043.329
		TOTAL PASIVOS NO CORRIENTES	0
ACTIVO NO CORRIENTE		PATRIMONIO	
Bienes de uso Depreciables	1.207.674	Rev. Capital Propio	12.043.634
		0 Resultado Ejercicio Anterior	-6.484.798
		0	
		0	
TOTAL ACTIVOS NO CORRIENTES	1.207.674		
		Superavit del Ejercicio	-2.102.008
		TOTAL PATRIMONIO	3.456.828
TOTAL ACTIVOS	69.500.157	TOTAL PASIVOS Y PATRIMONIO	69.500.157



SILVIA V. BARRIENTOS LLANQUILEF
CONTADOR

SILVIA VERONICA
BARRIENTOS LLANQUILEF
CONTADOR GENERAL

CORPORACION PARA EL DESARROLLO DE LA PROV. OSORNO

ALCANCE DE LAS NOTAS EXPLICATIVAS

Desde el 1 de enero al 31 diciembre 2019

Miles de Pesos

Nota 17: Bienes Intangibles**A. Detalles de los saldos de las cuentas de Bienes Intangibles**

CUENTA		Saldo Inicial 2019	Variaciones	Actualización	Saldo Final 2019
CODIGO	DENOMINACION				
15102	Sistemas de Información	0	0	0	961.653
15105	Derechos de Aprovechamiento de Aguas	0	0	0	0
	TOTAL	0	0	0	961.653

CUENTA		Saldo Inicial 2018	Variaciones	Actualización	Saldo Final 2018
CODIGO	DENOMINACION				
15102	Sistemas de Información	0	0	0	708.797
15105	Derechos de Aprovechamiento de Aguas	0	0	0	0
	TOTAL	0	0	0	708.797

B. Detalle del saldo de la cuenta Amortización Acumulada de Sistemas de Información

CUENTA		Saldo Inicial 2019	Variaciones	Actualización	Saldo Final 2019
CODIGO	DENOMINACION				
15202	Amortización Acumulada de Sistemas de Información	0	0	0	(278.271)
	TOTAL	0	0	0	(278.271)

CUENTA		Saldo Inicial 2018	Variaciones	Actualización	Saldo Final 2018
CODIGO	DENOMINACION				
15202	Amortización Acumulada de Sistemas de Información	0	0	0	(227.137)
	TOTAL	0	0	0	(227.137)

ALCANCES DE LAS NOTAS EXPLICATIVAS

Miles de Pesos

NOTA 18: Contingencias

La Municipalidad de Osorno presentó durante el año 2019 la contingencia del “estallido social”, por lo cual se produjeron una serie de daños al mobiliario urbano, recintos municipales y a los semáforos lo cual ascendió a aproximadamente M\$100.000.-

NOTA 19: Hechos ocurridos después de la fecha de presentación

La Municipalidad de Osorno no tiene hechos que señalar en este punto.

NOTA 20: Información relevante a detallar que nos se encuentran en las notas anteriores

La Municipalidad de Osorno no tiene información relevante que indicar tanto de recursos u obligaciones posibles surgidas a raíz de sucesos pasados correspondientes al año 2019.



REGIÓN ADMINISTRACIÓN MUNICIPAL
OSORNO
SERGIO GONZÁLEZ PINOL
DIRECTOR DE FINANZAS



ILUSTRE MUNICIPALIDAD
ADMINISTRACIÓN MUNICIPAL
OSORNO
KARLA BENAVIDES HENRIQUEZ
ADMINISTRADORA MUNICIPAL